

地目	価格	520 万円	面積	1,543.00 m ²	都市計画用途地域	都市計画区域内未線引区域		
原野田	(坪単価)	1.1 万円)	(坪面積)	466.75 坪)	建ぺい率	70 %	容積率	200 %
	所在地	宮城県亘理郡山元町高瀬字宿原90-14他						

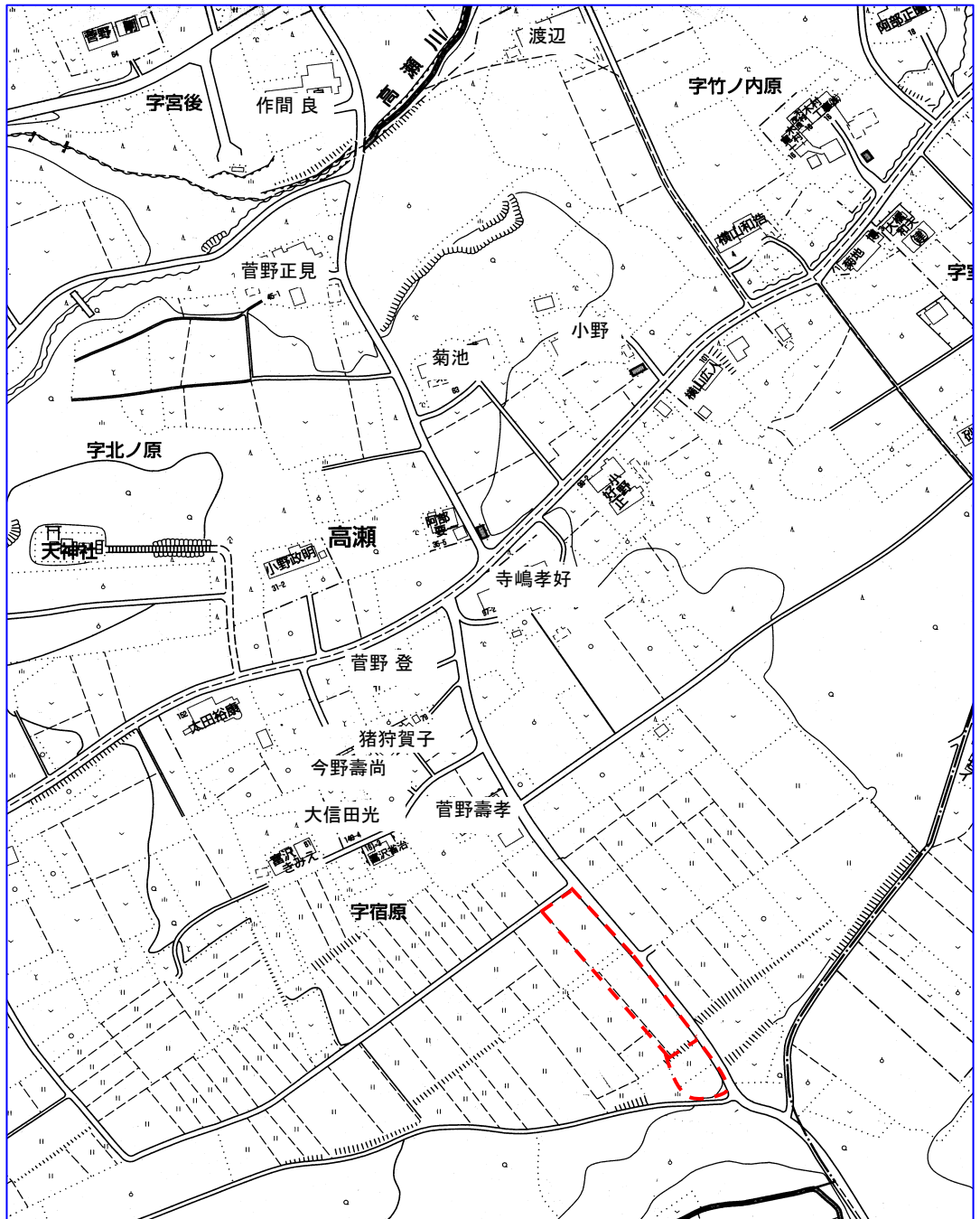
<内訳>

原野	所在地	山元町高瀬字宿原90-14	面積(公簿)	299.00 m ²	(坪面積)	90.44 坪)
田	所在地	山元町高瀬字宿原90-11	面積(公簿)	1,244.00 m ²	(坪面積)	376.31 坪)

(現況) 田は平坦、原野は段差有り。上下水道敷地内引き込み要す。農転要す。

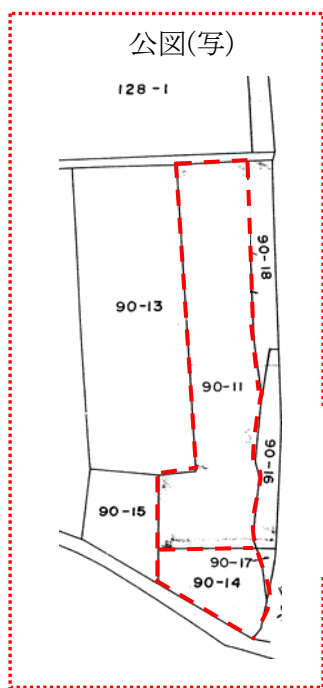
- ・農作指導及び耕作手伝いが売主より5年間あります。
- ・農転は売主が申請手続きします。
- ・敷地前面(東側)道路に上水道VPφ30mm敷設されています。
- ・浄化槽設置には町より補助金が出ます。
- ・水道の敷地内引込の加入金(負担金)はφ13mm¥63,000、φ20mm¥157,500です。

<案内図>



原野	所在地	山元町高瀬字宿原90-14	面積(公簿)	299.00 m ²	(坪面積)	90.44 坪)
田	所在地	山元町高瀬字宿原90-11	面積(公簿)	1,244.00 m ²	(坪面積)	376.31 坪)

(現況) 田は平坦、原野は段差有り。 上下水道敷地内引き込み要す。農転要す。



- 敷地前面(東側)道路に上水道 VP φ30mm敷設
- 浄化槽設置の補助金は、
5人層¥332,000
7人層¥414,000
10人層¥548,000

